

תקנון ותנאי שימוש בקבוצת WhatsApp – תכל"ס ייעוץ משכנתאות

קבוצת ה-WhatsApp של תכל"ס ייעוץ משכנתאות ו/או מוטי שמואלוביץ ו/או שני פרץ מיארה ("מנהלי הקבוצה") הוקמה ונפתחה במטרה לאפשר ליועצי משכנתאות החברים בקבוצה ("חברי הקבוצה") לחלוק ידע, לקבל מידע ולשתף מסרים הקשורים בתחום ייעוץ המשכנתאות והפיננסים לרבות שליחת הודעות ותוכן.

התנאים מנוסחים בלשון זכר יחיד לצרכי נוחות בלבד, ומתייחסים במידה שווה גם לנשים. הכותרות המובאות להלן הינן לנוחיות בלבד ואין לייחס להן משמעות אחרת.

שימוש בשירותי הקבוצה והמידע המצוי בה מעיד על הסכמתך המלאה לתנאים המפורטים להלן ("התנאים" או "תנאי הקבוצה"), ולכן הנך מתבקש לקרוא אותם בקפידה.

במידה ואינך מסכים לכל התנאים או לחלק מהם, לא תוכל להיות חבר בקבוצה ו/או לא לבצע כל פעולה באמצעותה. בכל מקרה של הפרת התנאים תוסר השתתפותך בקבוצה וללא שום התחייבות בהודעה מוקדמת.

1. כללי

1.1 הקבוצה מנוהלת ע"י מנהלי הקבוצה ו/או צד שלישי הקשור אליה בהפעלתה וניהולה באישור מנהלי הקבוצה. מלוא הזכויות והקניין הרוחני בקבוצה שייכות למנהלי הקבוצה באופן בלעדי.

1.2 צירוף חברים חדשים לקבוצה ייעשה באמצעות מנהלי הקבוצה בלבד ובאישורם של מנהלי הקבוצה בפנייה ישירה. כמו כן, מנהלי הקבוצה שומרים לעצמם את הזכות ושיקול הדעת המלא לצורך צירוף חבר לקבוצה, וזאת מטעמיה היא, ובכפוף להוראות כל דין.

1.3 מנהלי הקבוצה רשאים, להפסיק את חברותו של אחד החברים ולהסירו מהקבוצה במידה וחרג מתנאי הקבוצה או כלליה. וזאת על-פי שיקול דעתם הבלעדי.

1.4 הנך מצהיר ומסכים כי קראת והבנת את כל התנאים שלהלן, כי הנך מסכים לתנאים, וכי הנך מתחייב לקבל על עצמך כל התחייבות הנוגעת לך על פי התנאים ו/או הנובעת מהם. תנאים אלו מהווים הסכם מחייב בינך ובין מנהלי הקבוצה. התנאים מעודכן נכון ליום 10.10.2022

1.5 מנהלי הקבוצה ו/או מי מטעמם רשאים להסיר משתמש אשר יפר את תנאי תקנון זה ולהפסיק את פעילות הקבוצה ו/או להוציא משתמש מהקבוצה, הכל לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט.

1.6 תנאים אלה יהיו כפופים לחוקי מדינת ישראל. סמכות השיפוט הבלעדית לדון בכל דבר ועניין הנובע מהתנאים נתונה לבית המשפט המוסמך עניינית במחוז מרכז.

2. שיח ודיונים בקבוצה

2.1. לאור ריבוי המשתתפים והדעות בקבוצה קיימת חובה לשמור על שיח ענייני, מקצועי, חברי ומכבד כל אחד ודעתו הוא, משתתפי הקבוצה יכולים לשתף מידע מקצועי הקשור אך ורק לתחום המשכנתאות והבנקאות. כל נושא אחר חייב לעבור אישור פרטני של אחד ממנהלי הקבוצה

2.2 כל משתמש ששתף מידע מקצועי לוקח על עצמו את האחריות להתנהל בשיקול דעת בבחינת המידע והפצתו ובכפוף לסעיף 2.1 ומנהלי הקבוצה אינם אחראים למידע המופץ ע"י חברי הקבוצה.

2.3 יש להשתדל לשלוח הודעות בקבוצה רק בשעות מקובלות בין 8:00 – 22:00 בימי חול, בימי שישי וערבי חג בין השעות 8:00-שעה לפני כניסת השבת/חג, ובמוצ"ש / מוצאי חג החל מחצי שעה לאחר היציאה ועד 23:00.

3. מטרות הקבוצה

3.1 מטרת הקבוצה הינה שיתוף מידע ועדכונים בנושאים הרלוונטיים, משתמש אשר יעשה שימוש בקבוצה לצרכים שאינם תואמים את מטרות הקבוצה, לרבות לצורך שימוש מסחרי ו/או פוליטי ו/או שאינו ענייני, יוסר מהקבוצה לאלתר וללא התרה מוקדמת.

3.4. ההצטרפות והשימוש בתכנים הינם על דעתו האישית של כל משתמש ועל אחריותו הבלעדית.

3.5. המידע בקבוצה הינו מידע כללי וחלקי בלבד, אין לראות במידע זה תחליף למידע רשמי ומפורט המסופק מטעם גוף רשמי כלשהו. המידע אינו מהווה בשום צורה תחליף להתייעצות מול מומחה ואין בו לשמש אסמכתא לכל עניין שהוא ו/או לחייב את מנהלי הקבוצה בכל דבר ועניין.

4. שימוש אסור בקבוצה

4.1. חל איסור על המשתמשים או מי מטעמם לעשות כל שימוש ברשימת חברי הקבוצה ו/ או פרטיהם, מכל מן וסוג שהוא וללא יוצא מן הכלל. אין להעביר פרטים אישיים ומספרי טלפון של המשתמשים לגורם חיצוני ללא הסכמה מפורשת מצד המשתמשים ו/או מנהלי הקבוצה, מראש ובכתב.

4.2. אין לפרסם מידע למטרות פרסום ו/או מסחר ו/או קידום מכירות, לרבות הפצת "דואר זבל" ו"ספאם".

4.3. אין לפרסם תכנים המהווים הפרה או פגיעה בזכויות קנייניות כגון, זכויות יוצרים, סימן מסחר וסודות מסחריים.

4.4. המשתמשים מתבקשים שלא לתת המלצות בקבוצה ביחס לבעלי מקצוע, למעט ככל שהדבר הותר ע"י המכללה מראש ובכתב.

4.5. אסור לעשות שימוש בקבוצה באמצעות משתמש פיקטיבי.

4.5 אסור להעלות תכנים ו/או להפיץ מידע עם קישורים לקבוצות אחרות.

5. אחריות המשתמש

5.1. כל משתמש יהיה אחראי לתוכן שהועלה על ידו, לרבות תוכן המצורף באמצעות קישורים. משתמש שיפרסם תוכן בעמוד מצהיר בכך שהוא בעל הזכויות בתוכן והוא יהיה אחראי הבלעדי בגין הפרת זכויות קניין או הפרת זכות כלשהי, לרבות בנזיקין, בגין תוכן זה.

5.2. יובהר כי הקבוצה הינה קבוצה אינפורמטיבית ונועדה לאפשר שיתוף. כל אמירה של חבר במסגרת הקבוצה הינה על אחריותו בלבד ולמנהלי הקבוצה אין כל אחריות ולא תהיה כל אחריות לגבי התבטאויות של משתמשי הקבוצה.

5.3. מובהר בזאת כי כלל חברי הקבוצה / המשתמשים מתחייבים בזאת להימנע מכל אמירה פוגענית ו\ או לא עניינית בקבוצה.

5.4. מובהר בזאת כי בהעלאת חומר, מודעה ותוכן מכל סוג לקבוצה, המעלה / חבר הקבוצה מצהיר/ה ומתחייב: 1 שהחומר שהועלה אינו מוגן באמצעות זכות קניינית של צד שלישי, ו/או לחלופין קיבל את רשותו המפורשת של צד שלישי כאמור לעשות בו שימוש; 2 כמו כן, בעליו של החומר מעניק לקבוצה ו/או לחברים בה רישיון בלתי חוזר, ללא תמורה וללא הגבלת זמן, להשתמש, לתרגם, לשנות, להעתיק, להפיץ, לשדר, לשכפל ו/או לפרסם את החומר, כולו או חלקו, וכן לשלב את החומר ביצירה קיימת, והכול בכל דרך שהיא ובכל מדיה שהיא, בהווה או בעתיד; 3. בעליו של החומר מעניק לכל משתמש בקבוצה הרשאה בלתי חוזרת, ללא תמורה וללא הגבלת זמן, לצפות בחומר ולהעתיקו

למחשבו האישי, לשם שימוש האישי של משתמש כאמור; 4. שפה ויפצה את המכללה בגין כל נזק או הוצאה שייגרמו לה בקשר עם פרסום החומר באתר, לרבות שכר טרחת עורכי דין והוצאות משפטיות, ככל שיהיו כאלה, במידה והצהרות המשתמש בסעיף זה אינן נכונות או מדויקות.

5.5. במידה ומי מחברי הקבוצה יפר מי מהתחייבויותיו המפורטות בתקנון זה, מנהלי הקבוצה שומרת לעצמה את הזכות לנקוט כנגדו בהליכים משפטיים.